


Birleşme sonrası Proforma Bilanço:

	BİRLEŞME SONRASI TAHMİNİ BİLANÇO (TL)
VARLIKLAR	
Dönen Varlıklar	1.269.820.781
Nakit ve Nakit Benzerleri	198.960.168
Finansal Yatırımlar	106.176
Ticari Alacaklar	387.215.078
Diğer Alacaklar	102.880.570
Stoklar	359.390.623
Peşin Ödenmiş Giderler	166.834.414
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	96.821
Diğer Dönen Varlıklar	54.336.931
(Ara Toplam)	1.073.820.781
Duran Varlıklar	73.081.581
Diğer Alacaklar	730.915
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	149.672
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	27.975.777
Maddi Duran Varlıklar	4.138.937
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17.287.403
Ertelenmiş Vergi Varlığı	22.798.877
TOPLAM VARLIKLAR	1.342.902.362
KAYNAKLAR	
Kısa Vadeli Yükümlülükler	616.310.228
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	14.518.821
Ticari Borçlar	185.688.985
Diğer Borçlar	1.069.496
Ertelenmiş Gelirler	400.876.543
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	6.586.223
Kısa Vadeli Karşılıklar	3.672.084
Çalışanlara Sağlanan Fayda Kapsamında Borçlar	1.260.033
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.638.043
(Ara toplam)	616.310.228
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler	
Uzun Vadeli Yükümlülükler	151.955.567
Uzun Vadeli Borçlanmalar	43.357.685
Diğer Borçlar	2.549.804
Ertelenmiş Gelirler	95.897.218
Uzun Vadeli Karşılıklar	4.528.702
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	4.724.109
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	898.049

 İhlas Gayrimenkul Proje
Geliştirme ve Ticaret A.Ş.
Mısır Mah. 29/Ekim Cad. İhlas Plaza
No: 11. A/11 Yenibosna-Bahçeçavdar/İST.
Yenibosna V.D. : 636 000 7066
Tescilli Sermaye : 296.000.000 TL

Özkaynaklar	574.636.567
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	566.250.551
Ödenmiş Sermaye	665.538.887
Sermaye Düzeltmesi Farkları	70.140.548
Birleşme Denkleştirme Hesabı	-70.655.938
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	339.940
Diğer Yedekler	8.069.258
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-177.750
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	1.510.885
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	-106.742.240
Net Dönem Karı/Zararı	-1.773.039
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	8.386.016
TOPLAM KAYNAKLAR	1.342.902.362


İhlas Gayrimenkul Proje
Geliştirme ve Ticaret A.Ş.
Merkez Mah. 29 Ekim Cad. İhlas Plaza
No: 11/A/11 Yenibosna-Bahçeşehir İST.
Yenibosna V.D. : 636 003 7066
Tescilli Sermaye : 336.000.000 TL